

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja elewacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Ściegiennego 22
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ściegiennego 22
ADRES INWESTORA : ul. Ściegiennego 22 , 58-400 Kamienna Góra

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Sergiusz Szymaniak
DATA OPRACOWANIA : 10.12.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.12.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ŚCIANA FRONTOWA ELEWACJI UL. ŚCIEGIENNEGO 22					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17 m	m ²		
d.1	1604-02/03				
	FRONT	16.10*23.5	m ²	378.350	
	WSCHÓD	16.10*11.75	m ²	189.175	
	ZACHÓD	12.8*16.10	m ²	206.080	
	TYŁ	18.90*15.0+8*7.5+2.5*3.0	m ²	351.000	
				RAZEM	1124.605
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich blacharskich itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	2.23*0.25*5+1.45*0.25*5+1.5*0.5*20+20*0.25*1.50	m ²	27.100	
	parapety + balkony				
	FRONT				
	TYŁ	2.30*5*0.25+1.10*15*0.25	m ²	7.000	
	ZACHÓD	1.10*10*0.25	m ²	2.750	
	OBRÓBKA	(5.90+7.0+11.75)*0.35	m ²	8.628	
	ATTYKI				
				RAZEM	45.478
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05				
	FRONT	15.20*2	m	30.400	
	TYŁ	15.20*2	m	30.400	
				RAZEM	60.800
2		Remont elewacji frontowej - TERMOMODERNIZACJA			
4	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach--	m ²		
d.2	0701-05	przyjęto ok 25% odbicia tynków			
		poz.1*0.25	m ²	281.151	
				RAZEM	281.151
5	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Knauf Therm Tech Fasada	m ²		
d.2	2614-0201	gr. 15cm wsp. lambda = 0,031 W/m2K - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX			
		ETICS, ściany z cegły,			
	elewacja	16.1*23.5	m ²	378.350	
	FORNT				
	elewacja	15.0*18.90+7.50*8.00	m ²	343.500	
	TYŁ				
	elewacja	11.75*16.10	m ²	189.175	
	WSCHÓD				
	Elewacja Za-	12.80*16.10	m ²	206.080	
	chód				
	okna 1	-2.23*1.20*5	m ²	-13.380	
	okna 2	-1.45*1.20*5	m ²	-8.700	
	okna 3	-1.50*1.20*20	m ²	-36.000	
	okna 4	-0.6*0.9*20	m ²	-10.800	
	okna 5	-2.30*1.35*5	m ²	-15.525	
	okna 6	-25*1.10*1.35	m ²	-37.125	
	drzwi	-2.10*1.80	m ²	-3.780	
	cokół	-(24*1.50+11.75*1.0+5.90*1.0+18.86*0.5)	m ²	-63.080	
				RAZEM	928.715
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Knauf Therm Tech Fasada	m ²		
d.2	2614-0801	gr. 2-3cm - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ościeża szerokości do 30			
		cm, z cegły,			
	okna 1	(2.23+1.20*2)*5*0.30	m ²	6.945	
	okna 2	(1.45+1.20*2)*5*0.30	m ²	5.775	
	okna 3	(1.50+1.20*2)*20*0.30	m ²	23.400	
	okna 4	(0.6*2+0.9)*20*0.30	m ²	12.600	
	okna 5	(1.35*2+2.35)*5*0.30	m ²	7.575	
	okna 6	(1.35*2+1.10)*25*0.30	m ²	28.500	
	drzwi	(2.10*2+1.80)	m ²	6.000	
				RAZEM	90.795
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BOLIX, wraz z przy-	mb		
d.2	2614-10	gotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej,			
		ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym			
	naroża	7.50+16.10*3	mb	55.800	
	okna 1	(2.23+1.20*2)*5	mb	23.150	
	okna 2	(1.45+1.20*2)*5	mb	19.250	
	okna 3	(1.50+1.20*2)*20	mb	78.000	
	okna 4	(0.6*2+0.9)*20	mb	42.000	
	okna 5	(1.35*2+2.35)*5	mb	25.250	
	okna6	(1.35*2+1.10)*25	mb	95.000	
	drzwi	(2.10*2+1.80)	mb	6.000	
				RAZEM	344.450

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.2	KNR 0-23 2614-11 FRONT TYŁ WSCHÓD ZACHÓD	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej	mb		
			mb	23.500	
			mb	18.900	
			mb	11.750	
			mb	12.800	
				RAZEM	66.950
9 d.2	KNR 0-23 2614-0201 cokół	Ocieplenie ścian budynków płytami STYROPIANOWYMI gr.15cm wsp. lambda = 0,031 W/m2K - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX DECO, ściany z cegły, - cokół - mozaika - 2 X SIATKA (24*1.50+11.75*1.0+12.8*1.0+18.86*0.5)	m ²		
			m ²	69.980	
				RAZEM	69.980
10 d.2	KNR 4-01 0530-07 parapetyF- FRONT TYŁ ZACHÓD OBRÓBKA ATTYKI	Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki zewnętrzne w oknach, blacha stalowa malowana proszkowo 2.23*0.35*5+1.45*0.35*5+20*0.35*1.50 2.30*5*0.35+1.10*15*0.35 1.10*10*0.35 (5.90+7.0+11.75)*0.40	m ²		
			m ²	16.940	
			m ²	9.800	
			m ²	3.850	
			m ²	9.860	
				RAZEM	40.450
11 d.2	KNR-W 2- 02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - MONTAŻ RUR SPUSTOWYCH Z DEMONTAŻU Z ODSUNIECIEM SZTUCERÓW i WYMIANĄ NAPRAWĄ REWIZJI 60.80	m		
			m	60.800	
				RAZEM	60.800
12 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km poz.4*0.025	m ³		
			m ³	7.029	
				RAZEM	7.029
13 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.12	m ³		
			m ³	7.029	
				RAZEM	7.029
14 d.2		Utylizacja gruzu poz.13	m ³		
			m ³	7.029	
				RAZEM	7.029
3		Balkony			
15 d.3	KNR 4-01 1212-06 z.sz. 2.2 9912-02	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych - praca na wysokości 2-17 m 20*1.50*1.0	m ²		
			m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
16 d.3	kalk. własna	Montaż zadaszenia nad drzwiami wyjściowymi 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
17 d.3	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 20*0.9*0.45	m ²		
			m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
18 d.3	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu, głębokość do 4 cm, na ścianach lub podłogach 8.10	m ²		
			m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
19 d.3	KNR 4-01 0108-09 gruz	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km 8.10*0.05	m ³		
			m ³	0.405	
				RAZEM	0.405
20 d.3	KNR 4-01 0108-10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 0.405	m ³		
			m ³	0.405	
				RAZEM	0.405
21 d.3		Utylizacja gruzu 0.405	m ³		
			m ³	0.405	
				RAZEM	0.405
22 d.3	BC 2 0210- 0101	Ręczna reprofiliacja - wykonanie warstwy szcpej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych - np. Quick mix H4 Mostek szcpejny zużycie ok. 3,0 kg/m2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8.10	m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
23	KNR-W 2-d.3 02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro - warstwa spadkowa np. Quick mix ZE 04 Jastrych cementowy 8.10	m ² m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
24	KNR-W 2-d.3 02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - warstwa spadkowa 8.10	m ² m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
25	KNR-W 2-d.3 02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową 8.10	m ² m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
26	KNR-W 2-d.3 02 0515-0301	Krawędzie balkonów i loggii z blachy z cynkowo - tytanowej gr. 0,70mm 20*0.45*1.50	m ² m ²	13.500	
				RAZEM	13.500
27	ORGB 2-02 d.3 1134-0101	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem quickmix UG 8.10	m ² m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
28	BC 2 0301-d.3 01	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej np. Quick mix FDS 2K Elastycznego szlamu uszczelniającego, zużycie min. 4,0 kg/m ² 8.10	m ² m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
29	BC 2 0301-d.3 1101	Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej, wklejenie taśmy uszczelniającej - np. quick mix DBF 8.10	m m	8.100	
				RAZEM	8.100
30	BC 2 0510-d.3 0303	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm np. Quick-mix FX 600 Flex płytki 30x30cm cena płytek ok. 35zł za m ² - wraz z fugowanie i uszczelnieniem sylikonem 8.10	m ² m ²	8.100	
				RAZEM	8.100
4		Wykonanie odgromu			
31	KNR 5-08 d.4 0607-16	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na betonie z wykonaniem otworu mechanicznie - bednarka do 200 mm ² 4*1.50	m m	6.000	
				RAZEM	6.000
32	KNR 13-14 d.4 0301-01	Instalacja odgromowa wykonana drutem stalowym o średnicy do 10 mm na dachu i ścianach budynku 0.060	km km	0.060	
				RAZEM	0.060
33	d.4 kalk. własna	Puszka na łączenie odgromu z bednarką 4	szt szt	4.000	
				RAZEM	4.000
5		Opaska wokół budynku			
34	KNR 4-04 d.5 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm ((23.5+11.75)*0.5+12.8*0.4)*0.15	m ³ m ³	3.412	
				RAZEM	3.412
35	KNNR-W 3 d.5 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni (23.5+11.75)*0.7+12.8*0.6	m ² m ²	32.355	
				RAZEM	32.355
36	KNR 4-01 d.5 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku - Beton B25 z włóknem rozproszonym ((23.5+11.75)*0.5+12.8*0.4)*0.15	m ² m ²	3.412	
				RAZEM	3.412
37	KNR-W 4- d.5 01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3.412	m ³ m ³	3.412	
				RAZEM	3.412
38	KNR-W 4- d.5 01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km 3.412	m ³ m ³	3.412	
				RAZEM	3.412