

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku przy ul. Waryskiego 9 a
ADRES INWESTYCJI : Budynek wielorodzinny ul. Waryńskiego 9 a Kamienna Góra
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Waryńskiego 9 a
ADRES INWESTORA : ul. Waryńskiego 9 a, 58-400 Kamienna Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ROBERT SZEWARDZUCKI upr. nr 1685/86 spec. ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BU-
DOWLANA
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.08.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku - ul. Waryńskiego 9a					
1		Docieplenie ścian budynku			
1.1	KNR 2-02 1610-0201	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe [16.8+0.5+3.6]*13.8+[4.25+0.6+7.7]*9.6+[12.9*13.75]+[7.7*10.3]	m ² m ²	 665.585	 665.585
				RAZEM	665.585
1.2	KNR 4-01 0535-08 parapety obróbka przy dachu	Rozebranie obróbek blacharskich:parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku [1.0*39]*0.3+[1.1*3]*0.3+[2.35*8]*0.3 [16.8+3.6+0.5]*0.3	m ² m ² m ²	 18.330 6.270	
				RAZEM	24.600
1.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 100% powierzchni tynków [16.8+0.5+3.6]*13.8+[4.25+0.6+7.7]*9.6+[12.9*13.75]+[7.3*10.3]-{[0.9*1.6]*39+[1*1.47]*3+[2.35*1.35]*8}	m ² m ²	 575.515	
				RAZEM	575.515
1.4	KNR 4-01 0702-08	Odbicie tynków zewnętrznych ościeży z zaprawy cementowej {[0.9+1.6+1.6]*39+[1+1.47+1.47]*3+[2.35+2.35+1.35]*8}	m m	 220.120	
				RAZEM	220.120
1.5	KNR AT-38 0104-02	Zabezpieczenie okien folią {[0.9*1.6]*39+[1*1.47]*3+[2.35*1.35]*8}	m ² m ²	 85.950	
				RAZEM	85.950
1.6	KNR AT-38 0102-01	Oczyszczenie i zmycie podłoża 437.25+[220.1*0.2]	m ² m ²	 481.270	
				RAZEM	481.270
1.7	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej 16.8+0.5+3.6+7.3+12.9+4.25+0.6+7.7	m m	 53.650	
				RAZEM	53.650
1.8	KNR 0-23 2614-0201	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Knauf Therm Tech Fasada gr. 15 cm ,lambda= 0,031 W/m ² K - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ściany z cegły, 575.515-[16.8+0.5+3.6+12.9+4.25+0.6+7.7]*1	m ² m ²	 529.165	
				RAZEM	529.165
1.9	KNR 0-23 2614-0801	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi Knauf Therm Tech Fasada gr. 2-3cm - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej BOLIX ETICS, ościeża szerokości do 30 cm, z cegły i ściany boczne loggi, 220.1*0.37	m ² m ²	 81.437	
				RAZEM	81.437
1.10	KNR 0-23 2614-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym [13.8+10.3+9.6+9.6]+220.12	mb mb	 263.420	
				RAZEM	263.420
1.11	KNR 0-23 2614-0201	Ocieplenie ścian budynków płytami polistyrenowymi XPS gr.10cm, lambda= 0,031 W/m ² K - system BOLIX, wraz z przygotowaniem podłoża, ściany z cegły, - cokół [16.8+0.5+3.6+12.9+4.25+0.6+7.7]*1	m ² m ²	 46.350	
				RAZEM	46.350
1.12	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej CERESIT CT 68 grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 46.35	m ² m ²	 46.350	
				RAZEM	46.350
1.13	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm -parapety {[1*0.4]*39+[1.1*0.4]*3+[2.45*0.4]*8}	m ² m ²	 24.760	
				RAZEM	24.760
1.14	KNR 0-19 0928-06	Demontaż starych i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m ² [1*1.47]*3	m ² m ²	 4.410	
				RAZEM	4.410
1.15	KNR 0-19 0928-07	Demontaż starych i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.5 m ² [2.35*1.35]*8	m ² m ²	 25.380	
				RAZEM	25.380

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.16	KNR 4-01 0530-07 pasy nadryn- nowe	Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki zewnętrzne w oknach, blacha z cynku [16.8+3.6+0.5]*0.5	m ² m ²	10.450	
				RAZEM	10.450
1.17	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km {437.25+[220.1*0.2]}*0.02	m ³ m ³	9.625	
				RAZEM	9.625
2		Remont dachu nad wejściem			
2.1	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - STROP NAD WEJŚCIEM [3+2]*0.12*0.12	m ³ drew. m ³ drew.	0.072	
				RAZEM	0.072
2.2	KNR-W 2-02 0608-02 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapowych gr. 22 cm , lambda 0, 040 W/m2K poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie 3*2	m ² m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
2.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 3*2	m ² m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
2.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - PASY NADRYNNOWE, [2+2+3]*0.4	m ² m ²	2.800	
				RAZEM	2.800
3		Docieplenie dachu budynku			
3.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków zewnętrznych na kominach z zaprawy cementowo-wapienne przyjęto 100% powierzchni tynków [3.86*2.5]+[3.86*2.5]+[4.72*2.5]+[2.5*1.5]+[5.7*2.5]+[3.5*1.9]+[2.52*2.4]+[4.9*2.4]	m ² m ²	73.558	
				RAZEM	73.558
3.2	KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim [3.86*2.5]+[3.86*2.5]+[4.72*2.5]+[2.5*1.5]+[5.7*2.5]+[3.5*1.9]+[2.52*2.4]+[4.9*2.4]	m ² m ²	73.558	
				RAZEM	73.558
3.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 7.7+0.6+4.25+12.9	m m	25.450	
				RAZEM	25.450
3.4	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej 7.7+0.6+4.25+12.9	m m	25.450	
				RAZEM	25.450
3.5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 1	m m	1.000	
				RAZEM	1.000
3.6	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej 9.6+12.9+12.9	m m	35.400	
				RAZEM	35.400
3.7	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
3.8	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej [11.9+0.6+7.7]*0.08*0.22	m ³ drew. m ³ drew.	0.356	
				RAZEM	0.356
3.9	KNR-W 2-02 0608-02 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapowych gr. 22 cm , lambda 0, 040 W/m2K poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie [7*20.4]+[11.95*7]	m ² m ²	226.450	
				RAZEM	226.450
3.10	KNR AT-38 0215-01	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 4 szt./m2 w podłożu z betonu [7*20.4]+[11.95*7]	m ² m ²	226.450	
				RAZEM	226.450

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.11	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej 1. PASY NADRYNNOWE = $[11,9+4,25+0,6+7,7]*0,5$ 2. OGNIOMUR-DACH = $[16,8+0,5+3,6+7,3+7,7+4,25+7,7]*0,3$ 3. OGNIOMURY = $[7,7+3,6+16,8+11,95+7,7]*0,4$ 4. KOMINY = $[3,86+3,86+4,72+2,5+5,7+3,5+2,52+4,9]*0,35$ $[11,9+4,25+0,6+7,7]*0,5+[16,8+0,5+3,6+7,3+7,7+4,25+7,7]*0,3+[7,7+3,6+$ $16,8+11,95+7,7]*0,4+ [3,86+3,86+4,72+2,5+5,7+3,5+2,52+4,9]*0,35$	m ² m ²	58.916	
				RAZEM	58.916
3.12	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 2.4	m m	2.400	
				RAZEM	2.400
3.13	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej wyłaz na dach 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3.14	KNR AT-09 0104-04	Aksesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 8+5	szt. szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
3.15	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe $[7*20,4]+[11,95*7]$	m ² m ²	226.450	
				RAZEM	226.450
3.16		Wykonanie drabinek przykominowych 7	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000