

.....  
(imię i nazwisko)

Kamienna Góra, .....

.....  
(adres lokalu)

.....

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE LOKALU MIESZKALNEGO  
KUPNO / SPRZEDAŻ / DZIEDZICZENIE / DAROWIZNA / SPADEK**

**DATA TRANSAKCJI .....**

WŁAŚCICIEL/WSPÓŁWŁAŚCICIELE (IMIĘ I NAZWISKO)	PESEL	NR TELEFONU

SPOSÓB REALIZOWANIA OPŁAT: .....

ADRES DO KORESPONDENCJI:

.....  
.....

**DANE Z AKTU NOTARIALNEGO.....**

KSIĘGA WIECZYSTA	
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	
UDZIAŁ PROCENTOWY	
POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE	

\* niepotrzebne skreślić

## Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s.1) – dalej RODO – informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wspólnota Mieszkaniowa, zgodnie z położeniem lokalu, którego jest Pani/Pan właścicielem.
2. Wspólnota Mieszkaniowa powierzyła funkcję Zarządcy Nieruchomości firmie Spółka Mieszkaniowa Sp. z o. o. w Kamiennej Górze. W związku z powyższym Procesorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółka Mieszkaniowa Sp. z o. o. w Kamiennej Górze z siedzibą przy ul. H. Sienkiewicza 3.
3. W sprawach ochrony Pani/Pana danych osobowych prosimy o kontakt z Administratorem czyli wspólnotą mieszkaniową.
4. Przetwarzane dane osobowe obejmują: imię, nazwisko, adres, numer telefonu, adres e-mail, PESEL właściciela lub współwłaściciela lokalu.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy, jej rozliczenia i kontroli dokonywanych przez uprawnione organy na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj. przetwarzanie jest konieczne do realizacji umowy (Ustawa o własności lokali oraz Umowa o zarządzanie nieruchomością wspólną zawarta pomiędzy Wspólnotą Mieszkaniową, której jest Pani/Pana członkiem, a Procesorem, zwana dalej: "**Umową**", dla której przetwarzanie Pani/Pana danych jest niezbędne)
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do realizacji obowiązków ciężących na administratorze takich jak prowadzenie rozliczeń finansowych, w tym podatkowych,
  - c) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. przetwarzanie jest nieodzowne dla realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora.
6. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie dla celów związanych z zarządzaniem nieruchomością wspólną Wspólnoty Mieszkaniowej, o których mowa jest w Umowie.
7. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a po rozwiązaniu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Administrator może w szczególnych sytuacjach przekazać Pani/Pana dane innym podmiotom. Podstawą przekazania będą przepisy prawa lub zapisy w umowie powierzenia danych zawartej pomiędzy Wspólnotą Mieszkaniową a Procesorem.
9. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
10. W związku z przetwarzaniem przez Administratora, Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do:
  - a) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 RODO z zastrzeżeniem, że udostępniane dane osobowe nie mogą ujawniać informacji niejawnych, ani naruszać tajemnic prawnie chronionych, do których zachowania zobowiązany jest Administrator,
  - b) sprostowania danych, na podstawie art. 16 RODO;
  - c) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 RODO;
  - d) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 RODO, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to przypadków, w których Administrator posiada uprawnienie do przetwarzania danych na podstawie przepisów prawa,

- e) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia