

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji tylnej- Plac Wolności 9  
ADRES INWESTYCJI : 58-400 KAMIENNA GÓRA UL. PL. WOLNOŚCI 9  
INWESTOR : WSPÓLNATA MIESZKANIOWA  
ADRES INWESTORA : PL. WOLNOŚCI 9

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ROBERT SZEWARDZUCKI upr. nr 1685/86 spec. ARCHITEKTONICZNA I KONSTRUKCYJNO-BU-  
DOWLANA  
DATA OPRACOWANIA : 09.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.07.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont elewacji tylnej - Plac Wolności 9</b>					
<b>1</b>	<b>ELEWACJA TYLNA</b>				
<b>2</b>	<b>Rusztowanie</b>				
2.1	KNR 2-02 1604-0201	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe [14,5*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,250	253,250
				RAZEM	253,250
<b>3</b>	<b>Roboty przygotowawcze - rozbiórkowe</b>				
3.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej [14,1*8,5]*50%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	59,925	59,925
				RAZEM	59,925
3.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i mycie [14,10*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	249,570	249,570
				RAZEM	249,570
3.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nadających się do użytku 14,5	m m	14,500	14,500
				RAZEM	14,500
3.4	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km 59,925*0,025	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,498	1,50
				RAZEM	1,50
3.5	KNR 4-01 0108-10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 1,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,500	1,50
				RAZEM	1,50
<b>4</b>	<b>Roboty wykończeniowe</b>				
4.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie [14,5*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,250	253,250
				RAZEM	253,250
4.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach [14,5*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,250	253,250
				RAZEM	253,250
4.3	KNR 2-02 0902-02	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie Krotność = 2 [14,5*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,250	253,250
				RAZEM	253,250
4.4	KNR-W 2-02 0514-0101	Obróbki z blachy tytan-cynk przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - blacha powlekana [parapety] 0,3*18*1,4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,560	7,560
				RAZEM	7,560
4.5	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego 14,5+[1,6+1,6+1,2]*9+[2,2+2,2+1,4]	m m	59,900	59,900
				RAZEM	59,900
4.6	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach [14,5*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,250	253,250
				RAZEM	253,250
4.7	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotnie malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania [14,5*9,2]+[14,1*8,5]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	253,250	253,250
				RAZEM	253,250
<b>5</b>	<b>Elewacja Frontowa</b>				
<b>6</b>	<b>Rusztowanie</b>				
6.1	KNR 2-02 1604-0201 elewacja	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m, nakłady podstawowe 14,10*7,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	102,930	102,930
				RAZEM	102,930
6.2	KNR 2-02 1611-01 podcienie	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 2	kol. kol.	2,000	2,000
				RAZEM	2,000
6.3	Kalkulacja indywidualna	Rusztowanie układanie na dachu w celu otynkowania ściany bocznej 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
<b>7</b>	<b>Roboty przygotowawcze - rozbiórkowe</b>				
7.1	KNR 4-01 0701-05 elewacja	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej (12,1*7,30)*50%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	44,165	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	podcienie	(7,30*4,3+3,65*7,30)*50%	m <sup>2</sup>	29,018	
				RAZEM	73,183
7.2	KNR 0-17 2608-01 elewacja podcienie	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 44,165 29,018	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 44,165 29,018	
				RAZEM	73,183
7.3	KNR-W 4-01 0545-08 parapety gzyms  gzyms oka- powy	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku 1,25*0,2*9 1,3*0,2*3  7,30*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,250 0,780  1,825	
				RAZEM	4,855
7.4	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km  73,183*0,02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,464	
				RAZEM	1,46
7.5	KNR 4-01 0108-10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 1,464	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,464	
				RAZEM	1,46
7.6		Utylizacja gruzu 1,464	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,464	
				RAZEM	1,46
7.7		Renowacja drzwi wejściowych 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
7.8		Renowacja elementów z piaskowca - (cokoły i filary) 2	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
<b>8</b>		<b>Roboty wykończeniowe</b>			
8.1	KNR 4-01 0704-02 elewacja i podcienie skos boczny	Gruntowanie powierzchni ceglanych - grunt pod tynk  73,183 3,0*4,0*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 73,183 6,000	
				RAZEM	79,183
8.2	KNR 2-02 0902-02  elewacja i podcienie skos	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie Krotność = 3 73,183 6,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 73,183 6,000	
				RAZEM	79,183
8.3	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby  73,183	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 73,183	
				RAZEM	73,183
8.4	KNR 2-02 0912-02 opaski okienne gzyms	Zewnętrzne profile ciągnięte zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 15 cm - analogia uzupełnienie i odtworzenie (1,7*2+1,2)*3 7,30	m m m	 13,800 7,300	
				RAZEM	21,100
8.5	KNR 2-02 0912-06  gzyms nad oknami gzyms oka- powy	Profile ciągnięte zwykłe, wykonane ręcznie, szerokości w rozwinięciu 35 cm - analogia uzupełnienie i odtworzenie Krotność = 3 1,3*3 7,30	m m m	 3,900 7,300	
				RAZEM	11,200
8.6	KNR-W 2-02 0514-0101 parapety gzyms  gzyms oka- powy	Obróbki z blachy tytan-cynk przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 1,25*0,2*9 1,3*0,2*3  7,30*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,250 0,780  1,825	
				RAZEM	4,855
8.7	ORGB 2-02 1134-0202 elewacja podcienie	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt  (12,1*7,30) (7,30*4,3+3,65*7,30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 88,330 58,035	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	skos	6,0	m <sup>2</sup>	6,000	
				RAZEM	152,365
8.8	KNR 2-02 1505-10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania - farba sylikatowa 152,365	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	152,365	
				RAZEM	152,365
8.9	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan-cynk 14,10	m m	14,100	
				RAZEM	14,100
8.10	Kalkulacja indywidualna	Czyszczenie słupów z piaskowca i uzupełnienie ubytków.(0,65*2+0,6*2)*2 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>9</b>	<b>ELEWACJA TYLNA</b>				
9.1	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m 6	kol. kol.	6,000	
				RAZEM	6,000
<b>10</b>	<b>Roboty przygotowawcze - rozbiórkowe</b>				
10.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m <sup>2</sup> , z zaprawy cementowo-wapiennej {10+[14*1,2]*2}*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,080	
				RAZEM	13,080
10.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 13,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,080	
				RAZEM	13,080
10.3	KNR 4-01 0108-09	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km 13,08*0,025	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,327	
				RAZEM	0,33
10.4	KNR 4-01 0108-10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 0,33	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,330	
				RAZEM	0,33
<b>11</b>	<b>Roboty wykończeniowe</b>				
11.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie {10+[14*1,2]*2}	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	43,600	
				RAZEM	43,600
11.2	KNR 0-17 2609-06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach {10+[14*1,2]*2}*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,080	
				RAZEM	13,080
11.3	KNR 2-02 0902-02	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie Krotność = 1,5 {10+[14*1,2]*2}*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,080	
				RAZEM	13,080
11.4	KNR-W 2-02 0514-0101	Obróbki z blachy tytan-cynk przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm [ogniomur] 0,55*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,850	
				RAZEM	3,850
11.5	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach {10+[14*1,2]*2}*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,080	
				RAZEM	13,080
11.6	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania {10+[14*1,2]*2}*30%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	13,080	
				RAZEM	13,080
<b>12</b>	<b>Dodatkowe koszty</b>				
12.1	Kalkulacja indywidualna	Oplata za zajęcie pasa ruchu drogowego 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12.2	kalkulacja własna	Renowacja drzwi - ROBOTY NAPRAWCZE 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12.3	kalkulacja własna	ROBOTY NAPRAWCZE - wymiana belki stropowej i drzwi wejściowych na poddasze 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

<b>Lp.</b>	<b>Podstawa</b>	<b>Opis i wyliczenia</b>	<b>j.m.</b>	<b>Poszcz.</b>	<b>Razem</b>
12.4	kalkulacja własna	Nadzór konserwatorski Art. 37a. o ochr. zabyt. Wymogi wobec osoby kierującej pracami przy zabytkach wpisanych do rejestru 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>